



# **CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO**

IP/ANNO 2670/2021  
Tit./Fasc./Anno 6.5.2.0.0.0/47/2021

## **DIR. EDILIZIA E BENI CULTURALI**

### **DETERMINAZIONE**

Oggetto: Lavori urgenti di riparazione condotta dell'acqua, messa in sicurezza della pensilina dell'ingresso principale, locali esterni e videosorveglianza presso la sede del I.P.S.S.A.R. P. Borsellino di Via Spedaleri, Palermo. Nomina RUP Affidamento lavori Impresa SS Soluzioni e Servizi Srl, impegno di spesa.

### **IL DIRIGENTE**

Vista la proposta di determinazione dirigenziale redatta dal Responsabile del Procedimento Dott. Antonino Quagliana.

Valutati i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria.

Vista la legge n. 142/90 così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni.

Visto il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.

Vista la L.R. n. 15 del 04/08/2015 e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la L.R. n. 7/2019.

Ritenuto che la proposta sia meritevole di accoglimento.

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto.

### **DETERMINA**

Approvare la proposta redatta dal Responsabile del procedimento Dott. Antonino Quagliana con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

Palermo, 09/06/2021

Il Dirigente  
Dott. Claudio Delfino

## PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- a seguito di segnalazione del Dirigente scolastico del R.S.P.P. dell'I.P.S.S.A.R. "P. Borsellino" sede distaccata di Via Spedaleri, Palermo, di una perdita di acqua della condotta che si sviluppa dal contatore idrico dell'Istituto, creando un eccessivo consumo d'acqua e delle infiltrazioni in corrispondenza di pertinente condominio limitrofo, il quale lamenta il disagio, i tecnici di questa Direzione hanno effettuato un sopralluogo rilevando il guasto;
- inoltre, in sede di sopralluogo, i medesimi tecnici hanno evidenziato, su segnalazione del D.S., la necessità di effettuare taluni interventi in due corpi bassi, attualmente inibiti per motivi di sicurezza, ma funzionali all'Istituto ed ancora, la necessità di eseguire interventi di manutenzione sulla pensilina d'ingresso dello stesso ed infine è stato chiesto loro di installare un sistema di videosorveglianza come deterrente per intrusioni ed atti vandalici all'interno dell'Istituto;
- alla luce di quanto sopra, i predetti tecnici hanno redatto una perizia di euro 99.800,00 di cui euro 73.921,69 per lavori, euro 2.428,80 per sicurezza ed euro 23.449,81 per somme a disposizione;
- quanto sopra, è stato riportato a questo Ufficio amm.vo dall'ing. Giuseppe Giunchiglia, responsabile del Servizio Bacino 5 di questa Direzione, con la nota prot. n. 33539 del 28.05.2021;
- con la medesima nota, l'ing. Giunchiglia ha comunicato a questo Ufficio di aver effettuato una indagine di mercato invitando, a mezzo PEC, due imprese, "SS Soluzioni e Servizi Srl" (P.I. 06742790824) e "Russo Costruzioni" Srl (P.I. 05318820825) del settore a far pervenire un offerta economica sull'importo a base d'asta di euro 73.921,69;
- l'Impresa "SS Soluzioni e Servizi Srl" (P.I. 06742790824) ha formulato una offerta con un ribasso del 11,50%, pari ad euro 8.500,99;
- l'impresa "Russo Costruzioni" Srl (P.I. 05318820825) ha formulato una offerta con un ribasso del 3,50%, pari ad euro 2.587,26;
- alla luce delle offerte pervenute, il RUP, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'art. 30 del codice dei contratti, l'ing. Giunchiglia ha avviato una trattativa diretta sul ME.PA. (1715667) con un unico operatore, al fine di proporre, ex art. 1, comma 2 del D. Lgs. 76/2020 convertito con la Legge 120/202, l'affidamento dei suddetti lavori all'Impresa "SS Soluzioni e Servizi Srl" (P.I. 06742790824) al prezzo di euro 65.420,70, oltre oneri di sicurezza pari ad euro 2.428,80 ed IVA.

Considerato che:

- in uno alla suddetta proposta, il RUP ha trasmesso a questo Ufficio il il Certificato Camerale dell'Impresa (iscrizione n. PA - 412486); copia della dichiarazione del Legale rappresentante dell'insussistenza di cause di esclusione ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/16; tracciabilità dei flussi finanziari; DURC al 24.06.2021;
- inoltre, l'Impresa risulta iscritta al ME.PA. per lavori di manutenzione e si è resa immediatamente disponibile per eseguire i lavori.

Considerato altresì che:

- la spesa complessiva della perizia, al netto del ribasso del 11,50% formulato dall'Impresa "SS Soluzioni e Servizi Srl" (P.I. 06742790824), e considerate le somme a disposizione dell'Amm.ne, ammonta a complessivi euro 89.428,79 come da seguente quadro economico:
- l'importo complessivo di euro 89.428,79 trova copertura al cap. 121311/2 del Bilancio 2021 (Miss. 4 Progr. 2 Tit. 1) (PCF 1.03.02.09.008) (PCE 2.1.2.01.07.008);
- ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990, introdotto dall'art. 1, comma 41, della legge 07.11.2012, non si rilevano conflitti di interesse, anche potenziali, relativamente ai soggetti intervenuti nel presente procedimento,

	<b>SOMMANO I LAVORI</b>	€ 76.350,49	
A1	a detrarre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.428,80	
A2	importo lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€ 73.921,69	
A3	RIBASSO D'ASTA 11,50%	€ 8.500,99	
A	importo al netto del ribasso d'asta	€ 65.420,70	
A1	oneri di sicurezza non soggetti al ribasso	€ 2.428,80	
AA	IMPORTO CONTRATTUALE	€ 67.849,50	€ 67.849,50
<b>B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
B1	IVA 22% di A	€ 14.926,89	
B2	spese tecniche	€ 1.527,01	
B3	oneri a discarica	€ 2.507,61	
B4	Imprevisti + opere in economia max 10% IVA inclusa	€ 2.617,78	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€ 21.579,29	€ 21.579,29
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO</b>		<b>€ 89.428,79</b>

## PROPONE

1. Nominare, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 integrato e corretto con le disposizioni di cui al D.Lgs. n. 19 aprile 2017, n. 56 e ss.mm.ii., l'Ing. Giuseppe Giunchiglia, quale Responsabile Unico del Procedimento dei lavori urgenti di riparazione condotta dell'acqua, messa in sicurezza della pensilina dell'ingresso principale, locali esterni e videosorveglianza presso la sede dell'I.P.S.S.A.R. "P. Borsellino" sede distaccata di Via Spedaleri, Palermo;
2. approvare in linea amministrativa la perizia denominata "lavori urgenti di riparazione condotta dell'acqua, messa in sicurezza della pensilina dell'ingresso principale, locali esterni e videosorveglianza presso la sede dell'I.P.S.S.A.R. "P. Borsellino" sede distaccata di Via Spedaleri, Palermo" di complessivi euro 99.800,00;
3. prendere atto delle attività negoziali relative all'affidamento dei lavori in questione, come da Relazione prot. n. 33539 del 28.05.2021;
4. dare atto che l'Impresa "SS Soluzioni e Servizi Srl" (P.I. 06742790824), in relazione ai lavori in questione, ha formulato, sul prezzo a base d'asta di euro 73.921,69, un ribasso del 11,50%, pari ad euro 8.500,99, manifestando l'immediata disponibilità ad effettuare i lavori al prezzo di euro 67.849,50, comprensivo di euro 2.428,80 per oneri di sicurezza, oltre IVA al 22%;
5. procedere all'affidamento diretto dei lavori urgenti di riparazione

- condotta dell'acqua, messa in sicurezza della pensilina dell'ingresso principale, locali esterni e videosorveglianza presso la sede dell'I.P.S.S.A.R. "P. Borsellino" sede distaccata di Via Spedaleri, Palermo, all'Impresa "SS Soluzioni e Servizi Srl" (P.I. 06742790824) con sede in Casteldaccia (PA) Via dell'AIA n. 24, al prezzo di euro 67.849,50, comprensivo di euro 2.428,80 per oneri di sicurezza, oltre IVA al 22%;
6. impegnare la complessiva spesa di euro 89.428,79 al cap. 121311/2 del Bilancio 2021 (Miss. 4 Progr. 2 Tit. 1) (PCF 1.03.02.09.008) (PCE 2.1.2.01.07.008) ad esigibilità 2021.

Il Responsabile del procedimento  
dell'Ufficio

Luigi Papandrea

Il Responsabile

Antonino Quagliana

Il RUP

ing. Giuseppe Giunchiglia

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 20 del Decreto legislativo n.82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, recante : 'Codice dell'Amministrazione Digitale'